

KUNALAI

บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน)

819 หมู่ 7 ถนนบ้านกล้วย-ไทรน้อย ตำบลพิมลราช
อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

KUN 093/2568

วันที่ 9 กันยายน 2568

เรื่อง แจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน) ตามใบสำคัญแสดงสิทธิ KUN-W3 (การใช้สิทธิครั้งที่ 1)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

อ้างถึง ข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิและผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 3 (“KUN-W3”)

ตามที่บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ได้ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 3 (“KUN-W3”) จำนวนทั้งสิ้น 59,071,600 หน่วย ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทที่จองซื้อและได้รับการจัดสรรหุ้นกู้แปลงสภาพที่ออกและเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) โดยไม่คิดมูลค่า (ศูนย์บาท) เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2568 แล้วนั้น

บริษัทขอแจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับการแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ดังนี้

1. วันกำหนดการใช้สิทธิ ครั้งที่ 1 : 23 กันยายน 2568
2. อัตราการใช้สิทธิ : ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อ 1.04 หุ้นสามัญของบริษัท
3. ราคาการใช้สิทธิ : 1.25 บาทต่อหุ้น
4. ระยะเวลาแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิ : วันที่ 16 - 22 กันยายน 2568
ตั้งแต่เวลา 9.00 – 15.00 น.
5. สถานที่ติดต่อในการใช้สิทธิ : บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 819 หมู่ที่ 7 ถนน บ้านกล้วย-ไทรน้อย ตำบลพิมลราช อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
โทรศัพท์ : 0-2834-4938-40
Website : <https://www.kunalai.co.th/>
6. วิธีการใช้สิทธิ : ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถติดต่อขอรับแบบแสดงความจำเป็นการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ที่สำนักงานของบริษัท หรือดาวน์โหลดได้จากเว็บไซต์

KUNALAI

บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน)

819 หมู่ 7 ถนนบ้านกล้วย-ไทรน้อย ตำบลพิมลราช
อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

ของบริษัท (<https://www.kunalai.co.th/>) ในระหว่างระยะเวลาการ
แจ้งความจำนงค์ในการใช้สิทธิ

ในกรณีที่ใบสำคัญแสดงสิทธิอยู่ในระบบไร้ใบหุ้น (Scripless System) ผู้
ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่ต้องการใช้สิทธิต้องแจ้งความจำนงค์และกรอกแบบ
คำขอเพื่อขอลงใบสำคัญแสดงสิทธิหรือเพื่อให้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ
หรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิตามที่ตลาดหลักทรัพย์กำหนด โดยยื่นต่อ
บริษัทหลักทรัพย์ที่ทำหน้าที่เป็นนายหน้าซื้อขายหลักทรัพย์ (Broker)
ของตน และบริษัทหลักทรัพย์ดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งกับศูนย์รับฝาก
หลักทรัพย์ เพื่อขอลงใบสำคัญแสดงสิทธิหรือเพื่อให้ออกใบสำคัญแสดง
สิทธิหรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิสำหรับนำไปใช้เป็นหลักฐาน
ประกอบการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญที่จะยื่นกับบริษัท เพื่อดำเนินการใช้สิทธิ
ตามที่ระบุข้างต้นต่อไป

ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่ประสงค์จะใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญจะต้องปฏิบัติ
ตามเงื่อนไขการแจ้งความจำนงค์ในการใช้สิทธิ โดยผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ
จะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามข้อบังคับหรือกฎหมายต่าง ๆ ที่ใช้บังคับ
เกี่ยวกับการใช้สิทธิของซื้อหุ้นสามัญด้วย โดยดำเนินการและส่งเอกสาร
ดังต่อไปนี้ให้แก่บริษัทตามสถานที่ติดต่อข้างต้น

- (1) แบบแสดงความจำนงค์การใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญที่ได้กรอกข้อความ
ถูกต้อง ชัดเจน และครบถ้วนแล้วทุกรายการ พร้อมลงนามโดยผู้ถือ
ใบสำคัญแสดงสิทธิ หรือหากผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิเป็นนิติบุคคล
จะต้องลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้นพร้อม
ประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี)
- (2) ใบสำคัญแสดงสิทธิหรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิที่ระบุว่าผู้ถือนั้นมี
สิทธิในใบสำคัญแสดงสิทธิตามจำนวนที่ระบุอยู่ในแบบแสดงความ
จำนงค์การใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ และหนังสือมอบอำนาจให้ผู้อื่นมารับ
ใบสำคัญแสดงสิทธิใบใหม่ สำหรับใบสำคัญแสดงสิทธิที่ยังไม่ได้ใช้
สิทธิ (ถ้ามี) (สำหรับผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิซึ่งได้มีการใช้สิทธิตาม
ใบสำคัญแสดงสิทธิเพียงบางส่วน)

KUNALAI

บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน)

819 หมู่ 7 ถนนบ้านกล้วย-ไทรน้อย ตำบลพิมลราช
อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

(3) หลักฐานประกอบการใช้สิทธิ

(ก) บุคคลสัญชาติไทย

สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนซึ่งยังไม่หมดอายุ พร้อมรับรอง
สำเนาถูกต้อง

(ข) บุคคลที่มีใบสัญชาติไทย

สำเนาหนังสือเดินทางซึ่งยังไม่หมดอายุ พร้อมรับรองสำเนา
ถูกต้อง

(ค) นิติบุคคลในประเทศไทย

สำเนาหนังสือรับรองบริษัทที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์ที่ออก
ไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันใช้สิทธิ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และ
เอกสารหลักฐานของผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อตาม (ก) หรือ (ข)
พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ยกเว้นกรณีที่ศูนย์รับฝาก
หลักทรัพย์หรือบริษัทผู้ฝากหลักทรัพย์เป็นผู้โอน/ผู้รับโอนไม่
ต้องส่งหลักฐานดังกล่าว)

(ง) นิติบุคคลต่างประเทศ

สำเนาหนังสือสำคัญการจัดตั้งบริษัท หนังสือบริคณห์สนธิ
ข้อบังคับ และหนังสือรับรองที่ออกไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันใช้
สิทธิ ซึ่งรับรองโดย Notary Public พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
และเอกสารหลักฐานของผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อตาม (ก) หรือ
(ข) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(จ) คัสโตเดียน

สำเนาเอกสารการจดทะเบียน พร้อมหนังสือแต่งตั้งคัสโตเดียน
และเอกสารหลักฐานของผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อตาม (ก) หรือ
(ข) พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง และรับรองโดย
Notary Public ของประเทศที่ออกเอกสารนั้นไม่เกิน 6 เดือน
ก่อนวันใช้สิทธิ

ทั้งนี้ หากผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิไม่ส่งมอบหลักฐานประกอบการใช้
สิทธิตามที่กล่าวข้างต้น บริษัทจะถือว่าผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิไม่
ประสงค์ที่จะใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ อย่างไรก็ตาม บริษัท

KUNALAI

บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน)

819 หมู่ 7 ถนนบ้านกล้วย-ไทรน้อย ตำบลพิมลราช
อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

7. เอกสารการชำระเงิน / หลักฐานการชำระเงิน

อาจใช้ดุลยพินิจในการพิจารณาในการให้ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิใช้
สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิได้ตามความเหมาะสม

: ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิชำระเงินตามจำนวนในการใช้สิทธิตามที่ระบุใน
แบบแสดงความจำนงค์การใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญภายในระยะเวลาที่กำหนด
โดยไม่เกินวันใช้สิทธิ โดยวิธีใดวิธีหนึ่ง ดังนี้

(ก) โอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากชื่อบัญชี “บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด
(มหาชน)” ธนาคารเกียรตินาคินภัทร บัญชีออมทรัพย์ บัญชีเลขที่
20-0946245-4 โดยแนบหลักฐานการโอนเงินภายในวันใช้สิทธิ

(ข) ชำระโดย เช็ค แคชเชียร์เช็ค ดราฟท์ ตัวแลกเงินธนาคาร หรือคำสั่ง
จ่ายเงินธนาคาร โดยเช็คจะต้องลงวันที่ก่อนวันที่ใช้สิทธิ 2 วัน และ
สามารถเรียกเก็บได้ในกรุงเทพมหานคร ภายในวันใช้สิทธิ โดยขีด
คร่อมสั่งจ่าย “บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน)” ทั้งนี้ การ
ใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญดังกล่าวจะสมบูรณ์ต่อเมื่อบริษัทสามารถเรียก
เก็บเงินจำนวนดังกล่าวได้แล้วเท่านั้น หากเรียกเก็บเงินไม่ได้ด้วยเหตุ
ใด ๆ ที่มิได้เกิดจากบริษัท ให้ถือว่าผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิแสดง
เจตนายกเลิกการใช้สิทธิดังกล่าว และบริษัทตกลงให้ถือว่าหมดสิทธิ
ที่จะซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิดังกล่าวอีกต่อไป

หมายเหตุ: ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่ประสงค์จะใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญจะ
เป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายทางภาษีและ/หรืออากร แสตมป์ทั้งหมด (ถ้ามี)
ตามบทบัญญัติแห่งประมวลรัษฎากรว่าด้วยหมวดอากรแสตมป์ หรือ
ข้อบังคับ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง หรือบังคับใช้ในการใช้สิทธิซื้อหุ้น
สามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ(ถ้ามี)

ทั้งนี้ หากบริษัทได้รับหลักฐานใบสำคัญแสดงสิทธิไม่ครบตามจำนวนที่ระบุไว้ในแบบแสดงความจำนงค์การใช้สิทธิซื้อหุ้น
สามัญ หรือบริษัทตรวจสอบได้ว่าข้อความที่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิกรอกลงในแบบแสดงความจำนงค์การใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญนั้นไม่
ครบถ้วนหรือไม่ถูกต้อง หรือปีอากรแสตมป์ไม่ครบถ้วนถูกต้องตามข้อบังคับหรือกฎหมายต่าง ๆ ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิจะต้อง
ทำการแก้ไขเพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขก่อนวันที่ใช้สิทธิ มิฉะนั้นแล้วบริษัทจะถือว่าการแจ้งความจำนงค์ในการใช้สิทธิในครั้งนั้นสิ้น
สภาพลงโดยไม่มีการใช้สิทธิ

KUNALAI

บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน)

819 หมู่ 7 ถนนบ้านกล้วย-ไทรน้อย ตำบลพิมลราช
อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

สำหรับรายละเอียดและเงื่อนไขอื่น ๆ นอกเหนือจากที่กล่าวมาข้างต้น โปรดพิจารณาจากข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิของ
ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 3 (“KUN-W3”)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



หรือ Add Line ID : @kun-insight

หรือ กด Link : <https://lin.ee/OHy7bM9>

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน)

- นางประวีรรัตน์ เทวอักษร -

(นางประวีรรัตน์ เทวอักษร)

กรรมการ และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร